



# ANKAUFSPROFIL – DE

## RÄUMLICHE TÄTIGKEITSSCHWERPUNKTE

- Metropolregionen und gut angebundene Standorte im gesamten Bundesgebiet
- Gute infrastrukturelle Anbindung an der Autobahn oder urbane Lagen
- Industrie- und Logistikcluster

## GRUNDSTÜCKE FÜR LIGHT INDUSTRIAL UND GEWERBEPARKS

- Gewerbe- und Industriegebiete (Brownfield, Greenfield und Konversionsflächen)
- 5.000 m<sup>2</sup> bis 50.000 m<sup>2</sup> Grundstücksgröße
- Ausweisung als Bauland oder Perspektive auf Baurecht

## BESTANDSOBJEKTE

- Produktions- und Industrieobjekte
- Gewerbeparks
- Unternehmensimmobilien

## VOLUMEN UND STRUKTUR

- Gesamtinvestitionsvolumen bis EUR 100 Mio.
- Sale-and-lease-back
- Asset-Deals und Portfoliotransaktionen

### ANSPRECHPARTNER

#### Hamburg

(Hamburg, Schleswig-Holstein,  
Niedersachsen, Berlin, Thüringen, Sachsen)

Matthias Flaig

T: +49 40 66 96 3 123

M: +49 172 52 46 045

E: m.flaig@adolfweber.com

#### Dortmund

(Nordrhein-Westfalen, Rheinland-Pfalz,  
Hessen, Saarland)

Jochen Boudon

T: +49 231 700 941 12

M: +49 176 13 610 670

E: j.boudon@adolfweber.com

#### München

(Bayern, Baden-Württemberg)

Alexander Goebel

T: +49 89 2500 377 200

M: +49 172 20 60 250

E: a.goebel@adolfweber.com